



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Città Metropolitana di Firenze

ORIGINALE

SETTORE5 - Servizi di Gestione del Territorio

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N. 109 DEL 30/07/2020

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI SERBATOIO IDRICO E LOCALE MANOVRE E MISURE A PANZANO IN CHIANTI - RICHIESTA DI PUBBLICACQUA SPA DI ATTIVAZIONE CONFERENZA COPIANIFICAZIONE L.R.65/2014

L'anno duemilaventi e questo dì trenta del mese di luglio alle ore 16:00, si è riunita in modalità di audio videoconferenza ai sensi dell'art.73 del D.L. n. 18 del 17.03.2020 e del Decreto del Sindaco n.9 del 19.03.2020, convocata con apposito avviso, la Giunta Comunale.

Sono presenti i seguenti sigg.ri:

SOTTANI PAOLO	Sindaco	Presente
ESPOSITO MARIA GRAZIA	Assessore	Assente
FORZONI SIMONA	Assessore	Presente
LOTTI LORENZO	Vice Sindaco	Presente
SCARPELLI ILARY	Assessore	Presente
STECCHI PAOLO	Assessore	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa alla seduta con le medesime modalità Alessandra Capaccioli in qualità di Segretario Comunale incaricata della redazione del presente verbale.

Il il Sindaco, Paolo Sottani, assume la presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta a la seduta e invita la Giunta Comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto della nota prot.4031 del 27/02/2020 presentata da Autorità Idrica Toscana con la quale viene richiesta la valutazione circa la necessità di effettuare una variante agli attuali strumenti urbanistici per le opere relative alla realizzazione di un “casottino manovre e misure” (foglio n. 154, particella n.171) e di un serbatoio idrico (foglio n. 163, particella n. 69) così descritti:

- trattasi di progetto di realizzazione dell’opera ‘NUOVO SERBATOIO PANZANO – GREVE IN CHIANTI’ previsto nel vigente Programma degli Interventi di Publiacqua SpA, approvato con Delibera del Consiglio Direttivo n. 24/2018 con codice identificativo MI_ACQ03_03_0209 (“NUOVO SERBATOIO PANZANO”);
- l’intervento riguarda la realizzazione di un nuovo serbatoio di accumulo, sostitutivo di quello attuale, e relative condotte di adduzione e distribuzione per l’approvvigionamento e distribuzione idrica per la frazione di Panzano in Chianti, nel Comune di Greve in Chianti;
- il progetto preliminare trasmesso prevede tra gli elaborati il Piano Particellare d’Esproprio comprensivo di Elenco Ditte Intestate (T.ES.2), Planimetria catastale e PO comunale sovrapposto (T.ES.1);

Considerato che il Consiglio Comunale con deliberazioni n.28 e n.29 del 14/03/2019, immediatamente eseguibili, ha approvato rispettivamente il nuovo Piano Strutturale e il nuovo Piano Operativo del Comune di Greve in Chianti, e che rispetto a tali strumenti urbanistici la proposta progettuale e' così inquadrata:

- il casottino manovre e misure (foglio n. 154, particella n. 171) previsto in progetto ricade nel vigente Piano Operativo nell'ambito U3, z.t.o. B, con destinazione d'uso Sp “parcheggi pubblici a raso “ nel quale l'art. 17 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Operativo prevede “Nelle aree destinate a parchi e giardini pubblici o di uso pubblico (Sv, Svt) e a parcheggi pubblici a raso (Sp) è comunque ammessa anche la realizzazione di attrezzature e impianti tecnologici per servizi e reti (impianti tecnici per la distribuzione di acqua, energia elettrica e gas, ecc.)”, pertanto su tale area non è necessario procedere con la variante urbanistica in sede di approvazione del progetto definitivo;
- il serbatoio di accumulo idrico (foglio n. 163, particella n. 69) ricade in area esterna ai centri abitati, territorio rurale, z.t.o. E, la collina coltivata (R3), la collina di Panzano (R3.7). pertanto è richiesto in via preventiva , ai sensi dell'art.34 comma 1 bis della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., il pronunciamento positivo della conferenza di copianificazione di cui all’articolo 25 della L.R.n.65/2014 e s.m.i.;

Preso atto che con nota prot.4094 del 28/02/2020 del Settore 5 e' stata formulata nota di riscontro e prime indicazioni riguardo la proposta progettuale presentata;

Preso atto dell’istanza inviata da Publiacqua spa (quale titolare della progettazione per conto di Autorità Idrica Toscana) tramite posta certificata assunta in data 17/07/2020 prot.11452 con la quale viene richiesta l’attivazione delle procedure finalizzate alla indizione della Conferenza di Copianificazione di cui all’art.25 della L.R.65/2014 quale passaggio preliminare alla successiva variante urbanistica che sarà condotta da AIT con le modalità indicate dall’art.34 della medesima legge regionale;

Considerato che il presente progetto di realizzazione dell’opera ‘NUOVO SERBATOIO PANZANO – GREVE IN CHIANTI’ previsto nel vigente Programma degli Interventi di Publiacqua SpA, approvato con Delibera del Consiglio Direttivo n. 24/2018 con codice identificativo MI_ACQ03_03_0209 (“NUOVO SERBATOIO PANZANO”), sostituisce la previsione deliberata

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 109 DEL 30/07/2020

con DGC n.9 del 06/02/2012 del Comune di Greve in Chianti, di approvazione del progetto definitivo per la realizzazione di serbatoio di accumulo e collegamenti idrici a rete acquedotto, da eseguirsi nella frazione di Panzano, che non ha mai avuto esecuzione;

Preso atto che per poter avviare le procedure di cui all'art. 34 della LR 65/2014 e s.m.i è necessaria la convocazione della Conferenza di Copianificazione di cui all'art.25 della medesima legge in quanto trattasi di inserimento in territorio rurale di una previsione urbanistica con funzione diversa da quella agricola;

Visti i pareri espressi dal Responsabile del Settore 5 in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Settore 2 in ordine alla non rilevanza contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

All'unanimità

DELIBERA

di dare mandato al Settore 5 - Servizi di Gestione del Territorio di procedere alla richiesta di convocazione della conferenza di copianificazione di cui all'art.25 della L.R.65/2014 e s.m.i. al fine di procedere alla successiva variante al Piano Operativo necessaria all'inserimento della previsione di attrezzature di interesse comune ai sensi dell'art.3 del DM.1444/68 per la realizzazione del nuovo serbatoio idrico di Panzano.

Successivamente, attesa l'urgenza di provvedere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive disposizioni per attivare prima possibile l'iter della conferenza di copianificazione presso Regione Toscana;

All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva.



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Città Metropolitana di Firenze

SETTORE5 - Servizi di Gestione del Territorio

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI SERBATOIO IDRICO E LOCALE MANOVRE E MISURE A PANZANO IN CHIANTI - RICHIESTA DI PUBBLICAZIONE SPA DI ATTIVAZIONE CONFERENZA COPIANIFICAZIONE L.R.65/2014

PARERI DI CUI AL D. LGS. 267/2000

VISTO l'art. 49 del D. Lgs. 267/2000

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Lì, 29.07.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Laura LENCI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale"(D.Leg.vo 82/2005).

SERVIZIO CONTABILITA' E FINANZA

VISTO l'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE sulla non rilevanza contabile in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Lì, 30.07.2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Paola TADDEI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale"(D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Città Metropolitana di Firenze

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 109 del 30/07/2020

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Paolo Sottani

IL SEGRETARIO COMUNALE

Alessandra Capaccioli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale (D.Leg.vo 82/2005).
