



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provinciadi Firenze

C O P I A

SETTORE6 - Servizi alle Infrastrutture e Opere Pubbliche - Servizio Lavori Pubblici

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N. 44 DEL 17/03/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE E PERIZIA PER LAVORI DI SOMMA URGENZA A PORZIONE DI COPERTURA PRESSO L'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA GIULIOTTI A GREVE IN CHIANTI.CIG Z72190AE08 CUP I54H16000170004.

L'anno duemilasedici e questo di diciassette del mese di marzo alle ore 15:30 presso il Palazzo Comunale - Sala della Giunta, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari apposti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

SOTTANI PAOLO	Sindaco	Presente
ROMITI STEFANO	Vice Sindaco	Presente
ESPOSITO MARIA GRAZIA	Assessore	Presente
LOTTI LORENZO	Assessore	Presente
PRUNETI GIONNI	Assessore	Presente
BODDI SANDRA	Assessore	Assente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Assume la presidenza il Sindaco, Paolo Sottani, partecipa la sottoscritta Alessandra Capaccioli in qualità di Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che presso l'edificio scolastico della Scuola Primaria Giuliotti di Greve in Chianti in seguito ad controllo eseguito, si è evidenziato una deformazione di alcuni centimetri dello sporto di gronda relativamente alla porzione di copertura ubicata sopra il portone destro di entrata riferibile all'imbarcamento della seggiola lignea delle soprastanti tavelle in laterizio in concausa con un probabile degrado del corrente e sottostante mensolotto, che non dà garanzie di stabilità.

Che sul posto si recava prontamente l'arch. Francesca Pajer, dell'ufficio tecnico del Servizio alle Infrastrutture ed Opere Pubbliche;

Che la stessa, ai sensi dell'art. 175 del DPR 207/2010, ha redatto verbale di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo dando disposizioni per l'esecuzione dei lavori indispensabili per la rimozione dello stato di pregiudizio;

Che in considerazione della situazione di urgenza per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza dell'edificio, è stata interessata per l'affidamento diretto dei lavori la ditta Cosmo Costruzioni srl con sede a Terranuova Bracciolini Loc. Penna n. 150 Zona P.I.P. – p.IVA 00780330528 immediatamente disponibili ad eseguire gli interventi richiesti.

Che l'arch. Pajer ha redatto, ai sensi dell'art. 176 DPR 207/2010, una perizia giustificativa dei lavori da eseguire sulla base del Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici – anno 2015 per un importo di € 5003. oltre oneri per la sicurezza per € 340,92, per un totale di € 5.344,70 oltre IVA 22% per € 1.175,83 per complessivi € 6.520.53 e l'ha trasmessa in data 17.03.2016 con nota inviata via mail prot. 5442 alla Ditta di cui sopra.

Che la Ditta Cosmo Costruzioni srl in data 17.03.2016 prot. 5481 ha trasmesso l'offerta per le opere suddette offrendo un ribasso del 2% sull'importo totale dei lavori al netto degli oneri della sicurezza per cui l'importo dei lavori ammonteranno ad € 5.244,63 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 6.398,44.

che la ditta risulta in regola con le contribuzioni previdenziali come da Durc online prot. INAIL_2554273 in corso di validità.

Richiamato l'art. 191 D. lgs. 267/2000 con il quale la *“Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194 c. 1 lett. e)“*

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 1 marzo 2016 (in G.U. del 7 marzo 2016 n. 55) che ha confermato l'ulteriore differimento dal 31 marzo al 30 aprile 2016 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 da parte degli enti locali, ad eccezione delle città metropolitane e delle province, per le quali lo stesso termine viene ulteriormente differito al 31 luglio 2016.

Considerato che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio.

Ritenuto:

- di dover provvedere all'approvazione del verbale e della perizia giustificativa dei lavori a firma del tecnico comunale arch. Francesca Pajer che, allegata alla presente deliberazione che ne forma parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, provvedere alla regolarizzazione delle prestazioni ordinate senza il preventivo impegno di spesa, a norma dell' articolo 191 del D. Lgs. n.° 267/2000 e dell' articolo 176 del D.P.R. n.° 207/2010;

- di approvare i lavori indicati nel verbale di somma urgenza e di autorizzare il necessario impegno di spesa per complessivi € 5.244,63 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 6.398,44.

Richiamate:

- la Legge 241/1990
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.° 267;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.° 207
- Il Regolamento per l'esecuzione dei lavori da svolgersi in economia

Visti i pareri favorevoli, relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento, espressi rispettivamente dai Responsabili del Settore 6 e dal Responsabile del Settore 2, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 co. 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Accertata la competenza della Giunta Comunale a provvedere ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

All'unanimità

DELIBERA

- Di approvare il verbale di somma urgenza redatto in data 17.03.2016 dall'arch. Francesca Pajer, contenente l'individuazione di massima degli interventi indispensabili per fronteggiare la situazione, meglio descritta in premessa, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale
- Di approvare la perizia giustificativa dei lavori che prevede un ammontare dei lavori per un importo di € 5.003,78 oltre oneri per la sicurezza per € 340,92, per un totale di € 5.344,70 oltre IVA 22% per € 1.175,83 per complessivi € 6.520,53 allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- di approvare l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 125 c. 8 D. Lgs. 163/2008 e del Regolamento per l'esecuzione dei lavori da svolgersi in economia, alla ditta Cosmo Costruzioni srl con sede a Terranuova Bracciolini Loc. Penna n. 150 Zona P.I.P. – p. IVA 00780330528 come da offerta dalla stessa presentata, che prevede uno sconto percentuale pari al 2% sull'ammontare dei lavori escluso gli oneri della sicurezza indicati in perizia, per l'importo pari ad euro 4.903,71 oltre oneri per la sicurezza di € 340,92 per un totale di € 5.244,63 oltre IVA 22% per € 1.153,81 per un totale complessivo di € 6.398,44.
- di dare mandato al Responsabile del Settore n. 6 di disporre gli atti conseguenti il presente provvedimento nonché la contabilità delle opere ;
- che il Responsabile del procedimento è il geom. Gianfranco Ermini e il direttore lavori è l'arch. Francesca Pajer.
- Di dare atto che ai sensi dell'art. 191 D. lgs. 267/2000 la *“Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194 c. 1 lett. e) “*
- di dare atto che il codice CUP è I54H16000170004 e il codice CIG Z72190AE08.

Successivamente, attesa l'urgenza di provvedere ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, Dlgs. 18.8.2000, n. 267 e successive disposizioni;

All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

Provincia di Firenze



SETTORE 6 - SERVIZI ALLE INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

Greve in Chianti 17/03/2016

Prot. 5420

Al Sindaco del Comune di Greve in Chianti

e p.c. Al Segretario Comunale

Oggetto: VERBALE DI SOMMA URGENZA AI SENSI ART.175 d.p.r. 207/2010. SCUOLA PRIMARIA GIULIOTTI

Presso la scuola Primaria D.Giulioti di Greve in Chianti si è evidenziato durante un sopralluogo una deformazione di alcuni centimetri dello sporto di gronda relativamente alla porzione di copertura ubicata sopra il portone destro di entrata, riferibile all'imbarcamento della seggiola lignea, delle soprastanti tavelle in laterizio, in concausa con un probabile degrado del corrente e sottostante mensolotto, ubicati ad una altezza di circa 11 mt. La deformazione è evidente in particolar modo con osservazione dal Monumento dei Caduti.

Pertanto si rende necessario, al fine di prevenire un'eventuale crollo sopra il portone di accesso della porzione di gronda (circa 1,5 mq) di materiali edili con peso stimabile di circa 75 kg/mq un'intervento di somma urgenza che consista nella verifica e rifacimento degli elementi lignei degradati, compreso smontaggio e rimontaggio del manto di copertura da effettuarsi con scala aerea, come da perizia di stima allegata.

Il Tecnico Comunale
arch.F.Pajer



P.za G. Matteotti, 8 - 50022 Greve in Chianti (FI) - P. IVA 01421560481
Tel. 055.85.45.230-248 Fax 055.85.44.727 - www.comune.greve-in-chianti.fi.it
File: Foglio modello.doc

Questa lettera è stampata su carta riciclata in modalità fronte retro. Risparmi denaro e ci guadagna anche l'ambiente.
La prossima volta che devi stampare un documento pensaci anche tu.

Attività promossa dal Comune di Greve in Chianti e realizzata con il contributo della Provincia di Firenze

PERIZIA SOMMA URGENZA- RIFACIMENTO SPORTO DI GRONDA PERICOLANTE-SCUOLA PRIMARIA GIULIOTTI GREVE IN CHIANTI

La stima riguarda le lavorazioni necessarie al rifacimento e messa in sicurezza di porzione di sporto di gronda ubicata sopra il portone d'entrata destro della scuola Primaria D.Giulioti di Greve in Ch. Il tratto è di modeste dimensioni e la quantificazione a misura riesce di difficile definizione, pertanto la stima viene redatta considerando di eseguire le lavorazioni in economia

Num.Ord.	SICUREZZA	unità misura	par.ug.	lung.	largh.	H/peso	Quantità	Unitari o (in €)	TOTALE (in €)
TOS15_17.N05.0 02.014+TOS15_1 7.N05.002.017	Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa segnaletica diurna e notturna-con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mlxh 2,00, basamento in cemento incluso nolo per il primo mese	cad	6	1	1	1	6	23	138
TOS15_017.P07. 02.001	lanterna segnaletica	cad	1	1	1	1	1	7,14	7,14
TOS15_017.P07. 02.011	segnaletica	cad	2	1	1	1	2	3,89	7,78
	Rete tessuto non tessuto	mq	20	1	1	1	20	1,7	34
Bing.004.15.001. 01	WC a funzionamento chimico in cellula bagno di polietilene, con lavamani, compresi: pulizie e smaltimenti dei reflui settimanali:per ogni 30 gg. o frazione	cad	1	1	1		1	154	154
Num.Ord.	MANODOPERA	unità misura	par.ug.	lung.	largh.	H/peso	Quantità	Unitari o (in €)	TOTALE (in €)
TOS15_RU.M01. 01.002	Operaio edile specializzato	ora	80	1	1	1	80	34	2720,24
TOS15_RU.M01. 01.003	Operaio edile specializzato QUALIFICATO	ora	40	1	1	1	40	31,63	1265
Num.Ord.	MATERIALI DI CONSUMO	unità misura	par.ug.	lung.	largh.	H/peso	Quantità	Unitari o (in €)	TOTALE (in €)
TOS15_AT.N06. 06.026	Nolo franco cantiere di piattaforma autocarrata articolata o telescopica altezza di lavoro 20 m-da 2 a 10 gg	ora	40	1	1	1	40	21,61	864,4
TOS15_PR.P08. 02.042	Legname per edilizia-abete _Correnti o montanti giuntati sez.8x12, lunghezza fino 12 ml	mc	2	3	0,1	0,1	0,06	531,3	31,88
	supplemento verniciatura e smensolatura	cad	2	1	1	1	2	40	80
TOS15_PR.P08. 02.055	Seggiola per gronda da cm 12 a 18x 2,5 con regolino-In legno d'abete	ml	1	2	1	1	2	2,53	5,06
TOS15.PR.P04.0 10.011	Tavellone sp.6 cm e lunghezza da 70 a 100 cm	cad	10	1	1	1	10	1,2	12,01
	ferramenta e chioderia varia	corpo	1	1	1	1	1	10	10
TOS15.PR.P35.0 02.000	staffe in rame per docce	cad	3	1	1	1	3	5,07	15,2

TOTALE LAVORI (5344,7
di cui per O.Sicurezza (€)	340,92
di cui per manodopera	3985,24
IVA 22% (€)	1175,83
Tot. (€)	6520,54

Greve in Chianti, 17/03/2016

Il Tecnico Comunale
arch. Francesca Pajer





COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provinciadi Firenze

SETTORE6 - Servizi alle Infrastrutture e Opere Pubbliche - Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE E PERIZIA PER LAVORI DI SOMMA URGENZA A PORZIONE DI COPERTURA PRESSO L'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA GIULIOTTI A GREVE IN CHIANTI.CIG Z72190AE08 CUP I54H16000170004.

PARERI DI CUI AL D. LGS. 267/2000

VISTO l'art. 49 del D. Lgs. 267/2000

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Li, 17.03.2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Gianfranco ERMINI

SERVIZIO CONTABILITA' E FINANZA

VISTO l'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto.

Li, 17.03.2016

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Maria Grazia FIERA



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provinciadi Firenze

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Paolo Sottani

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Alessandra Capaccioli

La presente deliberazione viene pubblicata oggi all'albo pretorio per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n. 5846 del 23/03/2016.

Greve in Chianti, 23/03/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

[] è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3):

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4).

Greve in Chianti, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, _____

Timbro e firma