



Comune di Greve in Chianti



**Variante al PS e PO ai sensi dell'art.19 l.r.65/2014
per implementazione delle mappe di pericolosità
di alluvione e rischio alluvioni comprensive di
battenti e velocità, ai sensi dell'art. 4 della legge
regionale n. 73 del 27/12/2018**

Relazione di Sintesi

**per verifica di assoggettabilità semplificata ai sensi
dell'art. 5 comma 3 ter della L.R. 10/2010**

Elab. num.

2

Relazione di Sintesi

Aprile 2021

Contestualmente all'Avvio del Procedimento della Variante al Piano Strutturale e Piano Operativo ai sensi dell'art.19 Lr.65/2014 per implementazione delle mappe di pericolosità di alluvione e rischio alluvioni comprensive di battenti e velocità, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 73 del 27/12/2018 ed alla revisione della relativa disciplina delle NTA di Po, l'Autorità procedente ha predisposto e il presente Documento Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, per le consultazioni ai Soggetti Competenti in materia Ambientale.

Allo stato attuale lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Greve in Chianti è costituito di Piano Strutturale approvato con DCC n.28 del 14.03.19, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 17 del 24/04/2019 Serie II e di Piano Operativo approvato con DCC n.29 del 14.03.19, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 17 del 24/04/2019 Serie II.

In questo documento saranno descritti e analizzati esclusivamente quei temi ambientali che sono da mettere in relazione ai soli aspetti idraulici rilevando che tali aspetti ambientali sono già stati descritti e analizzati, nelle riunioni e sedi, durante il procedimento che ha portato all'approvazione degli atti di pianificazione sopra citati. Nello specifico si rilevano i pareri di conformità degli studi idraulici rilasciati dal Genio Civile Valdarno Superiore e dall'Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, in quanto il fiume Greve fa parte del reticolo idrografico principale della Regione Toscana.

Successivamente all'approvazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo, il Comune di Greve in Chianti ha partecipato al bando regionale per l'implementazione delle mappe di pericolosità di alluvione e rischio alluvioni comprensive di battenti e velocità ai sensi dell'art.4 della LR N.73 del 27.12.2018, ottenendo il finanziamento con Decreto Dirigenziale n.21370 del 02/12/2019.

L'Amministrazione Comunale, perseguendo l'obiettivo di implementare la cartografia di PS e PO e dare corretta applicazione alla disciplina della LR 41/2018, ha ottenuto il nullaosta dell'Autorità di bacino Distrettuale e della Regione Toscana sulla validità degli studi idraulici.

Gli studi idraulici approvati dagli enti costituiscono pertanto approfondimento del Quadro Conoscitivo vigente che dovrà essere aggiornato tramite la Variante Urbanistica in oggetto.

Tali studi idraulici non producono nuovi effetti ambientali tali da incidere sulle matrici ambientali, in quanto riproducono modellazioni di eventi di piena e di allagamento i cui esiti sono già stati studiati e analizzati nei procedimenti amministrativi precedenti a questa Variante.

Dal punto di vista strettamente urbanistico questa Variante non comporta alcuna modifica alle previsioni urbanistiche già approvate nel vigente Piano Operativo.

La Variante Urbanistica, non andando a modificare aspetti paesaggistici e ambientali, risulta conforme al PIT con l'attuale strumento urbanistico generale vigente.

Il contributo dell'Autorità di Bacino Distrettuale e del Genio Civile Valdarno Superiore sono già stati forniti in sede di rilascio del nullaosta degli studi idraulici "mappe battenti" ed hanno carattere di generalità, rammentando le disposizioni sovraordinate riguardanti le tematiche idrogeologiche e idrauliche che la pianificazione urbanistica deve rispettare a prescindere dalle procedure di valutazione, da cui emerge che la natura della Variante non abbia attinenza con la materia ambientale.

Per i motivi sopraesposti, riconoscendo questa variante formale, di carattere redazione o che comunque non comporta modifiche alla disciplina del Piano Strutturale e del Piano Operativo già sottoposti a VAS, si chiede all'Autorità competente una verifica di assoggettabilità a VAS di tipo semplificato, ai sensi dei disposti dell'art.5 comma 3ter della L.R.10/2010.

Arezzo, 08 Aprile 2021

Geol. Massimiliano Rossi

Handwritten signature of Massimiliano Rossi in black ink.